

Information zum Winterdienst 2014-2015

für den Bereich Ipfbach 1 – 70, WEG 1

St. Florian, 21.11.2014

Sehr geehrte Hauseigentümer der WEG 1

Der Verwalter unserer Liegenschaft hat gemeinsam mit der IVT den Winterdienst neu organisiert. Wir haben 5 Angebote erhalten und geprüft, Begehungen durchgeführt und dem preiswertesten Unternehmen den Zuschlag erteilt.

In Zukunft wird die **Fa. Cityschnee** die Schneeräumung und Streuung der Siedlungsstraßen und Wege in unserem Bereich durchführen.

Die Kosten betragen Netto pauschal € 4.300.- (Nachverhandelt von ursprünglich 4.500.-)

Die Preisverhandlungen gestalteten sich recht schwierig, da alle Unternehmen offensichtlich genug Aufträge haben. Die Angebotspreise bewegten sich Netto zwischen € 8.500.- und € 4.500.-. Eine variable Variante eines Mitbewerbers mit einer Grundpauschale von 15 Std. zum Preis von € 3.990.- erschien schließlich zu riskant, da jede weitere Std. mit € 82.- verrechnet würde und keine Deckelung vorgesehen wäre.

Wir ersuchen sie um Verständnis, dass nur dann eine ideale und eine reibungsfreie Schneeräumung durchgeführt werden kann, wenn - in Anlehnung an die Vorschriften der Gemeinde - folgende Punkte beachtet werden:

1. Von der Schneeräumung ausgenommen sind privat angelegte Plätze und Wege zu und vor den Häusern. Diese Flächen sind nach wie vor selbst zu räumen.
2. Sofern abgestellte Fahrzeuge oder sonstige Behinderungen eine durchgehende Räumung verhindern, kann dieser Bereich nicht vom Schnee und Eis geräumt werden.
3. Schneewechten oder Eisbildungen an den Dächern, welche über Geh- oder Fahrwege ragen, sind selbst zu entfernen.
4. Die Schneeräumung in Sackgassen ist besonders schwierig. Wir ersuchen die betroffenen Hauseigentümer um Akzeptanz, wenn der Schnee auf einem zuvor festgelegten Platz abgelegt wird (Begehung).
5. Grünzäune, die in die zu räumenden Flächen ragen, können die Räummaschinen behindern. Obwohl die Schneeräumer angehalten werden, auf derartige Zäune Rücksicht zu nehmen, kann es zu partiellen Beschädigungen überstehender Äste oder Zweige kommen.

Im Siedlungsbereich Haus Nr. 54 – Nr. 70 ragen eine Reihe von Kanaldeckeln um bis zu 5 cm über das Straßenniveau (Absenkung der Straße). Diese Kanaldeckel behindern u.a. auch die Schneeräumung. Aus diesem Grund werden Angebote unterschiedlicher Methoden zur Nivellierung der Kanaldeckel eingeholt.

Bei Anmerkungen zum Winterdienst richten sie sich bitte an Fenk & Partner, Frau Pawelka, Mobiltelefon: 0664 3229551 oder an ein Teammitglied der IVT.

Wir hoffen ihnen hiermit alle Informationen über den Winterdienst weitergeleitet zu haben und verbleiben

mit freundlichen Grüßen

Ihre IVT, Interessenvertretung der WEG I